

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 05.11.2014

Oggetto: Aggiudicazione definitiva dell'impresa Ditta Officina Edile di Loddo Mario S.a.s. con sede a Desulo (NU) – Procedura aperta per la "Progettazione Definitiva, Esecutiva e Realizzazione di n. 2 itinerari escursionistici (codici 218 e 219) ricadenti all'interno delle Aree del Parco Geominerario e nelle Foreste Demaniali dell'Ente Foreste della Sardegna – CIG 5643744E1"

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **5** del mese di **Novembre** negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 il Prof. Gian Luigi Pillola, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 354 del 03 dicembre 2013, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla Direttore del Consorzio del Parco.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la Legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n.168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

Visto lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

Visto il Decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati alle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato



un Commissario Straordinario – investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

Visto il D.M. n. 354 del 03 dicembre 2013 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Prof. Gian Luigi Pillola è stato nominato Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la durata di sei mesi, salvo proroga, a far data dal 4 dicembre 2013, e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Visto il D.M. n. 161 del 10 giugno 2014 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Prof. Gian Luigi Pillola è stato nominato Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la durata di sei mesi, salvo proroga, a far data dal 4 giugno 2014, e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Premesso che il Consorzio del Parco con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 31 del 10.05.2013 ha previsto la nomina di un **RUP** ex articolo 10 D. Lgs. 163/2006, e ai sensi dell'Art 4 comma 2 del succitato regolamento del Consorzio del Parco, individuato nella persona del Arch. Beniamino Pilia, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Giovanni Suergiu;

Visto il progetto preliminare dei lavori di cui alla **Domanda d'aiuto Misura 313 "Incentivazione di attività turistiche" Azione 1 "Itinerari" PSR 2007/2013 Regione Sardegna** presentata presso il **GAL Sulcis Iglesiente Capoterra e Campidano di Cagliari** redatto a cura del suddetto RUP, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 13.05.2013, dell'importo complessivo di € 282.625,00, così determinato:

	Descrizione voce di costo	Importo €
A	Importo lavori IVA esclusa	206.500,00
B	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
C	Parziale Lavori (A+B)	212.500,00
D	Oneri R.U.P.	4.130,00
E	Rilievi e Progettazione (importo onnicomprensivo)	12.000,00
F	Direzione Lavori (importo onnicomprensivo)	4.370,00
G	Coordinamento per la sicurezza	5.000,00
H	Parziale Spese Generali (D+E+F+G)	25.500,00
I	Totale IVA esclusa (C+H)	238.000,00
L	IVA Lavori (21% di C)	44.625,00
M	Totale (I+L)	282.625,00

	Somme a disposizione	Importo €
N	Importo Finanziamento GAL (sull'importo I)	143.585,69
O	Importo Cofinanziamento Parco (sul Totale M)	139.039,31
P	Totale somme a disposizione	282.625,00

Considerato che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 35 del 1.07.2014 si è provveduto all'approvazione documenti ed all'indizione della gara mediante Procedura Aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per "Progettazione Definitiva, Esecutiva e Realizzazione di n. 2 itinerari escursionistici (codici 218 e 219) ricadenti all'interno delle Aree del Parco Geominerario e nelle Foreste Demaniali dell'Ente Foreste della Sardegna – CIG 5643744E1";



Visto il verbale di gara n. 1 del 4 agosto 2014 con il quale, accertata la regolarità e la conformità alle prescrizioni riportate nel bando della documentazione presentata dalle due imprese partecipanti, queste venivano pertanto ammesse alla successiva fase di apertura della busta "B" e valutazione dell'offerta tecnica presentata;

Visto il verbale di gara n. 2 del 18 agosto 2014 con il quale, si è provveduto alla valutazione delle offerte tecniche in relazione ai criteri e punteggi predeterminati nel bando di gara, come di seguito rappresentati:

Ditta S.A.E.S. S.r.l.	giorni	punti
C) Offerta di riduzione dei tempi di progettazione	9 (nove)	1,8
D) Offerta di riduzione dei tempi di esecuzione	36 (trentasei)	3,6

Ditta Officina Edile di Loddo Mario S.a.s.	giorni	punti
C) Offerta di riduzione dei tempi di progettazione	25 (venticinque)	5
D) Offerta di riduzione dei tempi di esecuzione	50 (cinquanta)	5

S.A.E.S. S.r.l.				
Punteggio				
CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	Totale (parziale)
	46,95	1,8	3,6	52,35

Officina Edile di Loddo Mario S.a.s.				
Punteggio				
CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	Totale (parziale)
	65	5	5	75

Visto il verbale di gara n. 3 del 29 agosto 2014 con il quale, si è provveduto alla valutazione delle offerte economiche in relazione ai criteri e punteggi predeterminati nel bando di gara, come di seguito rappresentati:

Ditta S.A.E.S. S.r.l.	importo	punti
Lavori	€ 201.423,30	
Progettazione	€ 10.000,00	
Totale	€ 211.423,30	23,52

Ditta Officina Edile di Loddo Mario S.a.s.	importo	punti
Lavori	€ 187.956,30	
Progettazione	€ 10.922,40	
Totale	€ 198.878,70	25,00

I punteggi complessivi risultano così riassunti:

	RAGIONE SOCIALE	CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	Totale
1	S.A.E.S. S.r.l.	23,52	46,95	1,8	3,60	75,87
2	Officina Edile di Loddo Mario S.a.s.	25,00	65,00	5,00	5,00	100,00

Dato atto che l'impresa Officina Edile di Loddo Mario S.a.s. ha espresso l'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 46 del 09.09.2014 si è proceduto all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta Officina Edile di Loddo Mario S.a.s. con sede a Desulo (NU);

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di approvare il suddetto verbale di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € **282.625,00**, verrà finanziato per € 143.585,69 con i fondi GAL e per € 139.039,31 con fondi del Consorzio del Parco;

Visto il Regolamento per gli acquisti di beni e servizi in economia del Consorzio del Parco, approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 26 maggio 2010;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Vista la deliberazione n. 31 del 10/05/2013 con la quale viene preso l'impegno di spesa di € 139.039,31 sul Capitolo **21110** della gestione in conto residui del bilancio per l'esercizio 2013, al fine di cofinanziare il progetto di cui in oggetto;

DELIBERA

- 1) **di aggiudicare in via definitiva**, la gara con procedura aperta mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'impresa **Officina Edile di Loddo Mario S.a.s.** con sede a Desulo (NU) i lavori di "**Progettazione Definitiva, Esecutiva e Realizzazione di n. 2 itinerari escursionistici (codici 218 e 219) ricadenti all'interno delle Aree del Parco Geominerario e nelle Foreste Demaniali dell'Ente Foreste della Sardegna - CIG 5643744E1**" che in sede di gara ha offerto un ribasso percentuale del 8,98 (otto virgola novantotto) e pertanto per un importo totale IVA esclusa di € 198.878,70 (euro centonovantottomilaottocentosettantotto/70) oltre oneri per la sicurezza pari a € 6.000,00 (euro seimila/00) non soggetti a ribasso:

	Descrizione voce di costo	Importo €
A	Importo lavori IVA esclusa	187.956,30
B	Rilievi e Progettazione (importo omnicomprensivo)	10.922,40
C	Parziale (A+B)	198.878,70
D	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
E	Totale (C+D)	204.878,70

pag. 4 di 5 della Deliberazione del Commissario Straordinario

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - I 09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926

amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it

con riserva e fatta salva l'osservanza di quanto previsto dalle vigenti norme antimafia;

- 2) **di dare atto** che il nuovo quadro economico scaturito dalla gara risulta essere così suddiviso:

	Descrizione voce di costo	Importo €
A	Importo lavori IVA esclusa	187.956,30
B	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
C	Parziale Lavori (A+B)	193.956,30
D	Oneri R.U.P.	4.130,00
E	Rilievi e Progettazione (importo omnicomprensivo)	10.922,40
F	Direzione Lavori (importo omnicomprensivo)	4.370,00
G	Coordinamento per la sicurezza	5.000,00
H	Parziale Spese Generali (D+E+F+G)	24.442,40
I	Totale IVA esclusa (C+H)	218.378,70
L	IVA Lavori (22% di C)	42.670,39
M	Ulteriori economie (Ribasso - aggiornamento IVA)	21.575,09
N	Totale (I+L+M)	282.625,00

	Somme a disposizione	Importo €
N	Importo Finanziamento GAL (sull'importo I)	143.585,69
O	Importo Cofinanziamento Parco (sul Totale M)	139.039,31
P	Totale somme a disposizione	282.625,00

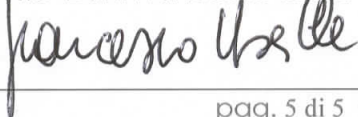
- 3) **di dare atto** che il costo complessivo dell'opera, pari a € **282.625,00**, è finanziato per € 143.585,69 con fondi GAL con imputazione al capitolo 13401 "Proventi diversi" e per € 139.039,31 con fondi del Consorzio, con imputazione al capitolo 21110 "Realizzazione rete di sentieri e lppovie del Parco" che offre sufficiente capienza;
- 4) **di provvedere** prima della stipulazione del contratto d'appalto alle comunicazioni di cui agli artt. 79 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 5) **di dare atto** che si potrà procedere alla stipulazione del contratto d'appalto decorsi trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 6) **di pubblicare** la presente deliberazione all'Albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi.

La presente delibera è immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto

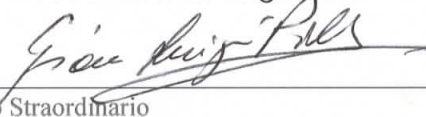
Il Segretario verbalizzante

F.to Dott. Francesco Usella



Il Commissario Straordinario

F.to Prof. Gian Luigi Pillola



pag. 5 di 5 della Deliberazione del Commissario Straordinario

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - I 09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926

amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it